

Projektart:	Tragwerksplanung Hochbau, Energieberatung Nichtwohngebäude, Holzbau		
Projektnummer:	1.10002TR.0		
Bauort:	Karlsruhe		
Auftraggeber:	Stadt Karlsruhe - Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft Zähringer Straße 61, 76124 Karlsruhe		
Ansprechpartner:	Frau Beck; Tel.: 07 21 / 1 33 26 82 Architekt: plus+ bauplanung GmbH, Herr Olaf Hübner; Tel.: 0 71 27 / 92 07 - 0		
Projektbeschreibung:	Neubau des Jugendhauses Südwest in Karlsruhe, erweiterbares eingeschossiges Gebäude mit mehreren Gruppenräumen, Küche und Mehrzweckraum. BRI: 1.500 m ³ / BGF: 403 m ²		
Leistungszeit:	Bauzeit:	vorauss. 2011	
	Planung:	seit 02. 2010	
Kosten netto:	anrechenbare Kosten:	227.000 €	
	Baukosten:	460.000 €	
Leistungsumfang:	- Tragwerksplanung:	Lph. 1 - 6	
	- Thermische Bauphysik		
	- EnEV-Berechnung		
Eigenschaften:	Konstruktion: Holzrahmenbauweise mit Betonbodenplatte und massiven Mauerwerks-Innenwänden. Das Dach wird als "gewelltes" Gründach geplant, die Dachform wird durch im Grundriss parallel liegende Dachbalken gebildet, durch die unterschiedliche Neigung entsteht die Wellenbewegung. Besonders hohe Anforderungen an energetische Konzeption -> Unterschreitung EnEV 2009-Standard um 30 %.		

Entwurfskonzept "Fliegender Teppich" - Widerspiegelung in Dachform

